

## Öffentliche Bekanntmachung

### Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Bei der Mühle II“, OT Unterlauchringen – Offenlage

Der Gemeinderat der Gemeinde Lauchringen hat am 16. Dezember 2025 in öffentlicher Sitzung über die Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung beraten und den Entwurf des Bebauungsplanes „Bei der Mühle II“ im Ortsteil Unterlauchringen gebilligt und beschlossen diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen (Offenlage).

Die Gebietsabgrenzung ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich.



#### Ziele und Zwecke der Planung

Die Gemeinde möchte mit dem Bebauungsplan zwei städtebauliche Themen steuern und regeln. Nördlich des Siechenbachs sollen auf den Flst.Nr. 142/1 und 142/7 zwei Baugrundstücke für Wohnnutzung entstehen und im südlich gelegenen Flst.Nr. 235, besteht seit 15 Jahren ein Wohnmobilstellplatz der planungsrechtlich gesichert werden soll. Mit dem vorliegenden Bebauungsplan „Bei der Mühle II“ sollen die Grundlage für eine geordnete und zukunftsfähige Entwicklung der Gemeinde geschaffen werden.

#### Offenlage

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Bei der Mühle II“ bestehend aus Satzung, Begrünung, Umweltbericht, Planteil sowie den textlichen Festsetzungen wird in der Zeit vom

**17. Januar 2026 bis einschl. 18. Februar 2026**

(Auslegungsfrist) im Rathaus Lauchringen, Hohrainstraße 59, 79787 Lauchringen, Bauamt, während der üblichen Dienststunden sowie auf der Homepage ([www.lauchringen.de](http://www.lauchringen.de) / Bebauungspläne) öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen und Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift im Rathaus Lauchringen, Hohrainstraße 59, 79787 Lauchringen während der üblichen Dienststunden abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können. Die Angabe der Anschrift des Verfassers/der Verfasserin ist für die Behandlung der Stellungnahme mitzuteilen. Für eingehende Stellungnahmen weisen wir auf die Datenschutzbestimmungen gemäß DSGVO hin.

Lauchringen, 20.12.2025  
Thomas Schäuble, Bürgermeister