

Gemeinde Lauchringen  
Landkreis Waldshut

Bebauungsplanänderung  
vom 25. OKT. 1980  
nach § 13 Baugesetzbuch



S a t z u n g

**über die Änderung des Bebauungsplanes  
"Heidenäcker" im Ortsteil Unterlauchringen**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. November 1983 (BGl. S. 770), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161), hat der Gemeinderat der Gemeinde Lauchringen am 20. Oktober 1994 die Änderung des Bebauungsplanes "Heidenäcker", durch Satzung vom 07.10.1980 beschlossen und nach Genehmigung vom 23.02.1981 seit 20.03.1981 rechtskräftig, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind die Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes vom 7. Oktober 1980.

§ 2

Inhalt der Änderung

1. Geändert wird die Festsetzung zur Art der baulichen Nutzung in Kap. B § 8.
2. Hier wird aufgehoben die bisherige Fassung von § 8 Abs. 2,
  - Die Dächer von freistehenden Einzel- und Doppelgaragen sind als Flachdächer auszubilden.

§ 3

Begründung der Änderung

Durch den Wegfall dieser Bebauungsvorschrift wird der Aufbau von Dachformen mit witterungsbeständigeren Materialien, wie z.B. Dachziegeln, Betondachsteinen, ermöglicht.

§ 4

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Mit den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht dieser nunmehr aus:

1. Begründung und Erläuterung
2. Übersichtsplan
3. Zeichnerischem Teil - Lageplan M 1 : 1.000
4. Bebauungsvorschriften vom 7. Oktober 1980,  
in der geänderten Fassung vom 20. Oktober 1994

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung über die Bestätigung der Rechtsaufsichtsbehörde bezüglich der Rechtmäßigkeit des Bauleitplanverfahrens in Kraft.

Lauchringen, den 25. Oktober 1994

Das Bürgermeisteramt



*Bertold Schmidt*  
Bertold Schmidt  
Bürgermeister

**Bebauungsplanänderung**  
vom 25. OKT. 1995  
nach § 13 Baugesetzbuch

