

Beschränkte Ausschreibung mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb LAUCHRINGEN

Unsere familienfreundliche Gemeinde

Die Gemeinde Lauchringen schreibt auf der Grundlage der VOB/A folgende Baukonzession nach § 23 VOB/A aus:

Baukonzession für die Errichtung von Wohngebäuden im Baugebiet Landvogtweg III, Gemarkung Unterlauchringen

Los 1	4 Stück	Gartenhofhäuser Baugrundstücke Ahornstraße 13, 15, 17, 19
Los 2	6 Stück	Einfamilienhäuser mit besonderer Bautypologie entlang der Bahnlinie Baugrundstücke Ahornstraße 18, 20, 22, 24, 26 u. 28

Die Errichtung der Wohngebäude im Rahmen der zu vergebenden Baukonzession erfolgt auf Rechnung und Gefahr des Bauplatzerwerbers. Das Vermarktungs- und Errichtungsrisiko trägt der Baukonzessionärnehmer.

Die Vergabe der Baukonzession erfolgt in zwei Vergabestufen

- Stufe 1 Prüfung der Eignung der Bewerber
- Stufe 2 Vergabe der Baukonzessionen an im Verfahren Stufe 1 zugelassene Bewerber

Ausführungsfrist: 01.07.2026 - 31.12.2030

Baukonzessionsgeber: Gemeinde Lauchringen, Hohrainstr. 59, 79787 Lauchringen

Ausschreibende Stelle: Bürgermeisteramt, Hohrainstr. 59, 79787 Lauchringen
Tel. 07741 609522 / E-Mail: bank@lauchringen.de

Antragsöffnung: Bürgermeisteramt, Hohrainstr. 59, 79787 Lauchringen
- Kleiner Sitzungssaal -

Teilnahmeunterlagen: Diese können in 2-facher Ausfertigung ab dem **26.05.2025** bei der ausschreibenden Stelle angefordert und zu den üblichen Dienstzeiten abgeholt werden. Die Bereitstellung auf einer Daten-Cloud ist gleichfalls möglich. Postversand gegen Vorl. V-Scheck 10 EUR.

Angebotsabgabe: Der Antrag auf Teilnahme am Wettbewerb (Stufe 1) samt Anlagen kann in einem verschlossen Umschlag mit einem von der Ausgabestelle mitgelieferten Kennzettel bis zum Submissionstermin zugesandt oder abgegeben werden. Bei einer Beförderung durch einen Zusteller trägt der Antragsteller das Risiko des rechtzeitigen Einganges.

Einreichungsfristende: **30.06.2025 um 14:30 Uhr**

Die Beteiligungsnachricht zur Verfahrensstufe 2 an die Antragsteller erfolgt bis zum **18.07.2025**.

Nachprüfstelle: Landratsamt Waldshut, Kaiserstr. 110, 79761 Waldshut-Tiengen

Lauchringen, den 23.05.2025

Thomas Schäuble, Bürgermeister