

Gemeinde L a u c h r i n g e n

Landkreis W a l d s h u t

Bebauungsplanänderung

vom 19. JAN. 1989

nach § 13 Baugesetzbuch

S a t z u n g



über die Ä n d e r u n g des Bebauungsplanes
"Hohrain" im Ortsteil Unterlauchringen

Nach § 10 des Baugesetzbuches und des § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat der Gemeinde Lauchringen am 19. Januar 1989 die Änderung des durch Satzung vom 27. März 1979 beschlossenen, nach Genehmigung vom 26. April 1979 rechtskräftigen Bebauungsplanes "Hohrain" als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan vom 5. März 1979.

§ 2

Inhalt der Änderung

Ergänzt wird die Nutzungsfestsetzung im Planbereich der Grundstücke Flurstück-Nr. 691, 699/1, 697 und 699 mit dem Wortlaut:

-Dachgaupen zulässig-

§ 3

Begründung der Änderung

Durch die Änderung der Nutzungsfestsetzung soll für das Baugebiet die gewünschte Nutzung des Dachgeschosses, in Abwägung mit der Gestaltung des Ortsbildes, ermöglicht werden. Sie dient der stärkeren, wirtschaftlicheren Ausnutzung vorhandener Bausubstanz und damit letztlich dem sparsameren Landverbrauch.

§ 4

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Mit den durch § 2 geänderten Bestandteil des Bebauungsplanes besteht dieser aus dem

- Lageplan vom 5. März 1979, genehmigt am 26. April 1979
in der geänderten Fassung vom 19. Januar 1989

Die übrigen Bestimmungen behalten ihre Gültigkeit.

Bebauungsplanänderung

vom 19. JAN. 1989

nach § 13 Baugesetzbuch

§ 5

Inkrafttreten



Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Lauchringen in Kraft.

Lauchringen, den 19. Januar 1989

Das Bürgermeisteramt



Bertold Schmidt
Bertold Schmidt
Bürgermeister