



Aus dem Gemeinderat

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 16. September 2010

Bebauungsplan der Innenentwicklung „Riedwiesen“, Ortsteil Unterlauchringen

Der Gemeinderat hatte in seiner Sitzung am 06.05.2010 bereits über den Bebauungsplan „Riedwiesen“ beraten. Ein entsprechender Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes nach § 13 a BauGB wurde gefasst. Mit der Aufstellung dieses Bebauungsplanes sollten die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden, um eine nachträgliche Genehmigung für eine bereits erfolgte Verkaufsflächenänderung des REWE-Marktes zu erhalten. In der Sitzung vom 16.09.2010 wurde dieser Bebauungsplan als Satzung beschlossen, nachdem alle öffentlichen und privaten Belange gegeneinander abgewogen werden konnten und die Anregungen, soweit sie erforderlich waren, bei der Ausarbeitung des Planentwurfs berücksichtigt wurden. In der Sitzung vom 06.05.2010 befürchteten die Gremiumsmitglieder für die umliegenden Anwohner eine stärkere Lärmbelästigung auf Grund von vermehrt notwendigen Warenanlieferungen. Dieses Problem konnte erfreulicherweise durch die Zusage des Eigentümers des REWE-Marktes, die nächtlichen Warenanlieferungen zu unterlassen, gelöst werden. Die Zusage soll mittels einer Auflage in der Baugenehmigung fixiert werden.

Bebauungsplan „Unterstöcken / Am Landvogtweg“, Ortsteil Unterlauchringen.

In der Sitzung vom 24.09.2009 hat der Gemeinderat den Aufstellungsbeschluss für das Neubaugebiet „Unterstöcken/Am Landvogtweg“ im Ortsteil Unterlauchringen beschlossen. Eine frühzeitige Anhörungsrunde der Öffentlichkeit sowie der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange fand in der Zeit vom 28.12.-29.01.2010 statt. Die damals eingegangenen Stellungnahmen wurden in den Entwurf eingearbeitet und eine Offenlage in der Zeit vom 21.06. bis 22.07.2010 durchgeführt. In der jüngsten Sitzung wurden die vorgebrachten Stellungnahmen diskutiert. Der Gemeinderat hat die öffentlichen und privaten Belange nochmals untereinander abgewogen und den Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Auch die Einbahnstraßenregelung des Landvogtweges kam nochmals zur Sprache. Von Seiten des Gemeinderates wurde angeregt darauf zu achten, dass die vorbehaltene Regelung zu gegebener Zeit überprüft wird.

Vergabe der Elektroarbeiten für die neue Kleinkindertagesstätte in Unterlauchringen

Der Gemeinderat hat beschlossen die Elektroarbeiten an die Firma Elektro Reinhard aus Waldshut zum Preis von 70.492,42 € zu vergeben.

Vergabe der Sanitärinstallationsarbeiten für die neue Kleinkindertagesstätte in Unterlauchringen

Den Zuschlag für die Sanitärinstallationsarbeiten erhielt die Firma Maier Sanitär Technik aus Laufenburg zum Preis von 82.581,13 €.

Vergabe der Zimmererarbeiten für die neue Kleinkindertagesstätte in Unterlauchringen

Günstigster Bieter für die Zimmererarbeiten war die Firma Schäfer & von Roth aus Lauchringen mit einer Angebotssumme von 92.101,06 €, die somit den Auftrag für das Gewerk erhielt.

Vergabe der Gerüstbauarbeiten für die neue Kleinkindertagesstätte in Unterlauchringen

Für die Vergabe der Gerüstbauarbeiten konnte nur der Eingang eines Angebotes verzeichnet werden. Dieses Angebot der Firma Schäfer & von Roth aus Lauchringen betrug einen Preis von 17.557,08 € und wurde an diese erteilt.

Vergabe der Schlosserarbeiten für die neue Kleinkindertagesstätte in Unterlauchringen

Die Beauftragung der Schlosserarbeiten wurde der Firma Kech aus Stühlingen-Bettmaringen zum Preis von 39.228,35 € zugesprochen.

Bewirtschaftungsplan für den Gemeindewald Lauchringen für das Wirtschaftsjahr 2011.

Herr Tröndle, Rechnungsamtsleiter der Gemeinde Lauchringen, berichtete, dass das Kreisforstamt des Landratsamtes Waldshut erstmals einen kräftigen Gewinn von 30.000 € für den Forstbetrieb des Gemeindewaldes Lauchringen im Wirtschaftsjahr 2011 errechnet hat. Dies ist auf die gute Holzmarktlage sowie auf die stabilen Holzmarktpreise zurückzuführen, die das Forstamt veranlasst hat, den Hiebsatz für das kommende Jahr von 2.260 Festmeter auf 2.500 Festmeter anzuheben. Im kommenden Jahr werden mit Einnahmen von 135.000 € und Ausgaben von 105.000 € gerechnet.

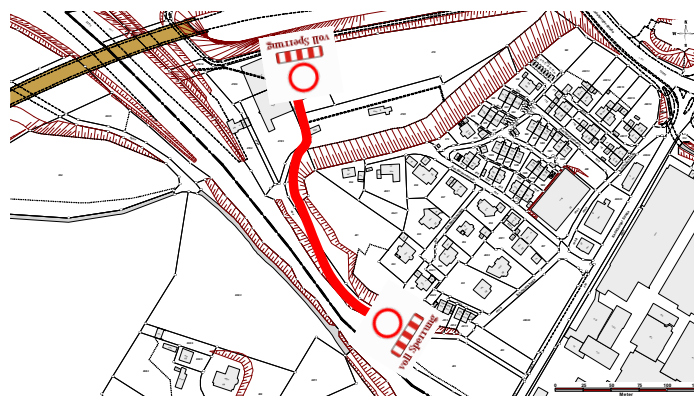
Der Gemeinderat beschloss somit einstimmig den Bewirtschaftungsplan für den Gemeindewald für das Jahr 2011.



Erneuerung der Zufahrt „Im Ibrunnen“ in Unterlauchringen

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

auf Grund der Arbeiten an der Zufahrt „Im Ibrunnen“ in Unterlauchringen muss die Straße ab **Montag, den 04. 10.2010 bis ca. 08.10.2010 (je nach Witterung)** für den Fahrzeugverkehr teilweise gesperrt werden.



Wir bitten um Verständnis.

Ihre Gemeindeverwaltung Lauchringen