

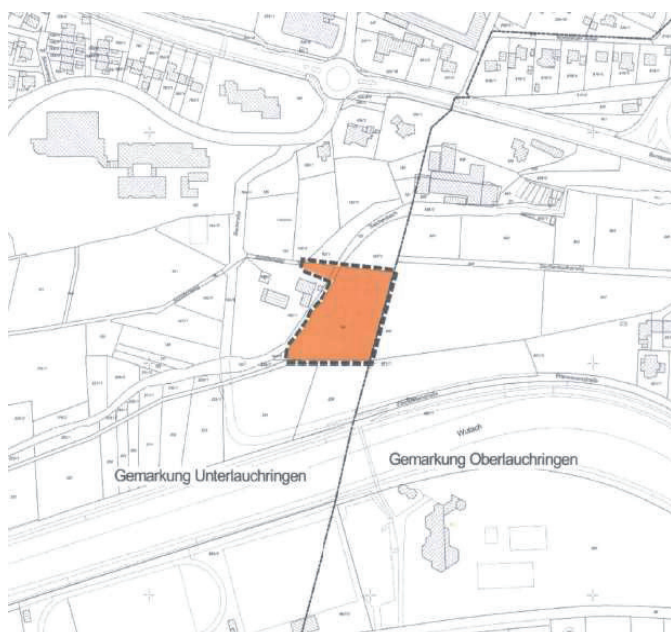


Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplanes „Bei der Mühle“, OT Unterlauchringen;

- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Lauchringen hat bereits am 08. März 2012 in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den Bebauungsplan „Bei der Mühle“ im Ortsteil Unterlauchringen aufzustellen und eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die genaue Abgrenzung des Gebietes sowie der Vorentwurf wurden vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung vom 08. März 2012 gebilligt. Die Gebietsabgrenzung ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit entsprechend § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.



Ziele und Zwecke der Planung

Das Areal der ehemaligen Mühle liegt an der Gemarkungsgrenze zwischen Unter- und Oberlauchringen. Hierzu zählt die bereits bestehende Bebauung auf dem Grundstück Flst.Nr. 142/1 sowie die umliegenden, unmittelbar angeschlossenen Grundstücke. Das komplette Areal befindet sich in Privatbesitz und die Nachkommenschaft der Grundstückseigentümer hegen nun den Wunsch, auf das unmittelbar östlich an die bestehende Bebauung angrenzende Grundstück Flst.Nr. 134 ein neues Wohnhaus zu errichten. Die Bebauungsplanfläche umfasst nur das Grundstück Flst.Nr. 134 und soll den gewünschten Bedarf an Wohnbaufläche decken.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung soll im Rahmen einer Offenlegung durchgeführt werden. Die Offenlegung wird deshalb in der Zeit vom

10. April 2012 bis einschl. 11. Mai 2012

durchgeführt. Hierbei wird im Rathaus Lauchringen, Hohrainstraße 59, 79787 Lauchringen, Bauamt, während der üblichen Dienststunden, der Vorentwurf ausgelegt und es wird Gelegenheit gegeben, sich über die Planungen und die Lösungen, die für die Neugestaltung und Entwicklung dieses Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten. Hierbei wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Lauchringen, 29.03.2012
Thomas Schäuble, Bürgermeister

LAUCHRINGEN Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses findet am

Mittwoch, 4. April 2012, 18:30 Uhr

**...im großen Sitzungssaal des Rathauses...
Lauchringen...**

statt.

- Punkt 1 :** "Der Bürger hat das Wort"
- Punkt 2 :** Nachtragsbauantrag zum Neubau eines Milchviehstalls, eines Melkhauses sowie eines Abkalbe- und Jungviehstalls auf dem Grundstück Flst. Nr. 2237, Breiteweg 1, Gemarkung Oberlauchringen.
- Punkt 3 :** Antrag auf Befreiung der Festsetzungen des Bebauungsplans "Unterstöcken / Am Landvogteweg" zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst. Nr. 1149, Unterstöcken 4, Gemarkung Unterlauchringen.
- Punkt 4 :** Verschiedenes, Bekanntgaben
- Punkt 4.1 :** Erhalt der Protokolle
- Punkt 4.2 :** Sonstige Bekanntgaben
- Punkt 4.3 :** Anträge, Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

LAUCHRINGEN Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am

Mittwoch, 4. April 2012, 19:00 Uhr

**...im Großen Sitzungssaal des...
Rathauses Lauchringen...**

statt.

- Punkt 1 :** "Der Bürger hat das Wort"
- Punkt 2 :** Grundsatzbeschluss zur Wahlwerbung politischer Parteien im öffentlichen Verkehrsraum der Gemeinde
- Punkt 3 :** Betriebsvollzug 2011 des Gemeindewaldes Lauchringen
- Punkt 4 :** Verschiedenes, Bekanntgaben
- Punkt 4.1 :** Erhalt der Protokolle
- Punkt 4.2 :** Sonstige Bekanntgaben
- Punkt 4.3 :** Anträge, Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.