



Aus dem Gemeinderat

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 03.05.2012

Zwischenergebnisse zur Erarbeitung eines Nahwärmekonzeptes für die Gemeinde Lauchringen

Der Gemeinderat kam bereits im März diesen Jahres im Rahmen einer Klausurtagung zusammen, um u.a. die Möglichkeiten zur Errichtung eines Nahwärmenetzes für den Wärmeverbund Rathaus/Werkrealschule/Sporthalle/Riedpark/Adenauerring/Möbelhaus Dick zu erörtern. Im Zuge dieser Erörterung hat der Gemeinderat der Beauftragung des Planungsbüros econzept aus Freiburg zur Erstellung einer Studie zugestimmt. In der Gemeinderatssitzung am 03.05.2012 präsentierte die Firma econzept die Zwischenergebnisse ihrer Untersuchungen und kam zum Schluss, dass ein Nahwärmenetz für das Neubaugebiet Riedpark technisch, ökologisch und wirtschaftlich sinnvoll ist. Ein Anschluss- und Benutzungszwang muss jedoch im Bebauungsplan festgehalten werden. Die Idee des Anschlusses der Gebäude des Möbelhauses Dick sowie einzelner Gebäude des Konrad-Adenauer-Rings ist nur bedingt sinnvoll, weshalb die Bildung eines Wärmeverbundes unter deren Berücksichtigung nicht weiter in Betracht gezogen wurde.

Die Gebäude Rathaus/Werkrealschule/Sporthalle werden zudem einen eigenen Wärmeverbund bilden, der die Energie aus einem Gasblockheizkraftwerk erhalten soll.

Die Entwicklung eines neuen Energiekonzeptes wurde notwendig, da gesetzliche Normen die Abschaffung von Stromheizungen in den nächsten Jahren fordern. Die Werkrealschule sowie das Rathaus werden momentan noch mit Elektrodirektheizungen, die Sporthalle mit einer Elektronachtspeicherheizung betrieben. Die Umstellung der Heizungen hat eine Energiekostensparnis von ca. 80.000 Euro pro Jahr zur Folge und amortisiert die zu tragenden Investitionskosten in ca. 9 Jahren.

Vergabe der Bauarbeiten zur Erschließung des Gewerbegebietes „Wiggenberg-West“

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 09.10.2008 das Ingenieurbüro Ernst Kaiser mit der Objektplanung Verkehrsanlage und Ingenieurbauwerke im Zuge der Erschließung des Gewerbegebietes „Wiggenberg-West“ beauftragt.

Für die Umsetzung des ersten Bauabschnittes der Erschließung wurden die Straßenbau-, Kanalbau- sowie Wasserversorgungsarbeiten öffentlich ausgeschrieben.

Günstigster Bieter war die Fa. Staller aus Grafenhausen-Mettenberg mit einer Angebotssumme von brutto 258.144,84 €.

Der Gemeinderat beschloss mit Stimmenmehrheit diese Vergabe.

1. Änderung des Bebauungsplanes „Unterstöcken/Am Landvogtweg“

In der Sitzung am 15. Februar 2012 beschloss der Gemeinderat, den Bebauungsplan „Unterstöcken/ Am Landvogtweg“ im vereinfachten Verfahren zu ändern. Nach dem Aufstellungsbeschluss der 1. Änderung wurden zwischenzeitlich der Öffentlichkeit sowie den betroffenen Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Die vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen wurden in der Gemeinderatssitzung von Planer Ernst Kaiser vorgetragen. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde sodann einstimmig beschlossen.

2. Änderung des Bebauungsplanes „Kirchstraße“

Des Weiteren wurde in der Sitzung die Änderung des Bebauungsplanes Kirchstraße beschlossen. Diese Änderung beinhaltet die geänderte Nutzung von Teilflächen des Baugebietes sowie die Änderung von Baugrenzen.

Aufhebung des Bebauungsplanes „Am Bündtenweg“

Ein weiteres Bebauungsplanverfahren wurde in dieser Sitzung eingeleitet. Der Gemeinderat beschloss einstimmig den Bebauungsplan „Am Bündtenweg“ aufzuheben.

Bebauungsplan „Bodenacker/PV-Anlage“

In der Gemeinderatssitzung vom 08.03.2012 hat der Gemeinderat beschlossen, einen Bebauungsplan auf dem Areal der alten Deponie „Bodenacker“ aufzustellen. Im weiteren Verfahren wurde zwischenzeitlich die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt. Die eingegangenen Anregungen der betroffenen Behörden trug der Planer Ernst Kaiser dem Gemeinderat in hiesiger Sitzung vor. Der Gemeinderat nahm die Stellungnahmen zur Kenntnis und billigte den vorgelegten Bebauungsplanentwurf und beschloss diesen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.



Aus dem Gemeinderat

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 16.05.2012

Umgestaltung der Friedhofstraße – Vorstellung der zur Ausführung vorgesehenen Planung

Im Rahmen des Entflechtprogrammes erhält die Gemeinde Zuschüsse für Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse. Die Gemeinde beantragte Mittel zum Ausbau von Gehwegen in der Friedhofstraße, weshalb die Gehwege in der Friedhofstraße neu orientiert und die Fahrbahn erneuert werden. Hierdurch war es notwendig die bestehende Situation der Leitungssysteme des Mischwasserkanales und der Wasserversorgung zu überprüfen.

Diese Überprüfung hat ergeben, dass Haltungen und Kanäle auszutauschen bzw. zu erneuern sind.

Das Straßenprojekt soll Ende August begonnen werden und wird frühestens im Frühjahr 2013 abgeschlossen sein. Während der Bauphase werden einzelne Straßenabschnitte halbseitig bzw. beidseitig gesperrt werden müssen. Ein annehmbares Sperrkonzept soll entsprechend mit der Verkehrsbehörde entwickelt werden, so dass die Behinderungen für die Anwohner sowie die Verkehrsteilnehmer auf ein Mindestmaß reduziert werden können. Das Bauamt der Gemeinde wird die Bürger über mögliche Sperrungen rechtzeitig in Kenntnis setzen.

8. Änderung des Bebauungsplanes „Im Ried-Auf dem Ried“

Der Gemeinderat beschloss zudem den Bebauungsplan „Im Ried-Auf dem Ried“ im vereinfachten Verfahren zu ändern.

Beschluss über die Erteilung eines Ingenieurvertrages zur Erschließung des Baugebietes „Riedpark“

In der jüngsten Gemeinderatssitzung wurde außerdem das Planungsbüro Ernst Kaiser aus Waldshut mit der Objektplanung für Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke sowie Bauüberwachung und Vermessung im Zuge der Erschließung des Baugebietes Riedpark beauftragt.

Vorzeitiger Annahmeschluss



Aufgrund des Feiertags „Fronleichnam“ am Donnerstag, 07.06.2012 wird der Annahmeschluss für Vereinsmitteilungen und Inserate auf

**Dienstag, 05.06.2012,
12.00 Uhr,**

vorgezogen!

Wir bitten um Beachtung!



www.lauchringen.de

Besuchen Sie
IHRE GEMEINDE LAUCHRINGEN
im Internet.
Nutzen Sie die vielen
Möglichkeiten des
E-Bürgerservices
und das unabhängig
von Öffnungszeiten