



Amtsgericht Waldshut-Tiengen

Geschäfts-Nr.: 1 K 05/11 12.07.2012

Zwangsversteigerung

Das Amtsgericht Waldshut-Tiengen versteigert zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft folgenden Grundbesitz, eingetragen im **Grundbuch von Lauchringen für Unterlauchringen Nr. 661:**
am

**Flst. Nr. Grünland, "Oberstaad" 2.354 m²
132/3**

Freitag, 31. August 2012, 08:30 Uhr, im kleinen Sitzungssaal 25 (I. Obergeschoss) des Amtsgerichts, Hauptgebäude, Bismarckstraße 23 in Waldshut-Tiengen

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf:
29.000 EUR

Unverbindliche Beschreibung laut Gutachten: **Gartengrundstück**

Das Verkehrswertgutachten kann auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Waldshut-Tiengen, Zimmer 15, eingesehen werden.

Gemäß §§ 68, 69 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung in Höhe von 10 % des festgesetzten Verkehrswertes verlangt werden. Die Sicherheit wäre sofort durch im Inland zahlbare, frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin ausgestellte Bundesbank- oder Verrechnungsschecks zu erbringen. Aussteller muss ein im Inland zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigtes Kreditinstitut sein, nicht der Bieter selbst. Ferner wäre zur Sicherheitsleistung geeignet die unbefristete, unbedingte und selbstschuldnerische Bürgschaft eines im Inland zum Betreiben von Bankgeschäften berechtigten Kreditinstitutes, wenn die Verpflichtung aus der Bürgschaft im Inland zu erfüllen ist.

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen (§ 69 Abs. 1 ZVG).

Bietvollmachten und sonstige Vertretungsnachweise bedürfen öffentlich beglaubigter Form bzw. sind durch öffentliche Urkunden zu führen.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht oder erst nach dem Versteigerungsvermerk (Eintragung am 22.02.2011) eingetragen, muss der Berechtigte es anmelden, bevor das Gericht im Versteigerungstermin zum Bieten auffordert; er hat das Recht glaubhaft zu machen, wenn der Gläubiger der Anmeldung widerspricht. Anderenfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses erst nach dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten befriedigt.

Es ist zweckmäßig, zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung der Ansprüche, getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten - einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann dies auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle erklären. Wer ein Recht hat, welches der Versteigerung des Grundbesitzes oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, muss das Verfahren aufheben oder einstweilen einstellen lassen, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Anderenfalls tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Kunzelmann
Rechtspflegerin

Aktuelle Versteigerungstermine unter www.amtsgericht-waldshut-tiengen.de, Telefon: 07751 881-0

Das Verkehrswertgutachten wird in Kürze veröffentlicht unter www.versteigerungspool.de

Nachruf

Wir trauern um unseren ehemaligen Gemeinderat

Herrn Johann Schäuble.

Der Verstorbene war von 1953 bis 1959 und von 1967 bis 1971 als Gemeinderat der damals selbständigen Gemeinde Oberlauchringen tätig.

Herr Johann Schäuble hat sich in den Jahren seiner Amtszeit als Gemeinderat mit großem Verantwortungsbewusstsein und Engagement für die Interessen der Gemeinde Lauchringen eingesetzt.

Wir danken Herrn Schäuble für seine treuen und vorbildlichen Dienste für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde. Durch seine ruhige und besonnene Art, seine Zuverlässigkeit, Hilfsbereitschaft und sein Pflichtbewusstsein hat er die Achtung und Zuneigung der Bevölkerung gewonnen.

Wir werden ihm ein ehrendes Andenken bewahren.

Seinen Angehörigen gilt unsere herzliche Anteilnahme.

Lauchringen, im Juli 2012

**Gemeinderat und Gemeindeverwaltung
Lauchringen**

Siegfried Dinter
Bürgermeisterstellvertreter



Geburtstags-Jubilare

Die nachstehend aufgeführten Jubilare feiern im Laufe der nächsten Woche Geburtstag:

Ortsteil Unterlauchringen

am	28.07.2012	wird	Herr Egon Kaiser, Schulstraße 13, 70 Jahre
am	29.07.2012	wird	Frau Maria Luise Zimmermann, Goethestraße 2, 70 Jahre
am	31.07.2012	wird	Herr Friedrich Rönz, Albertstraße 18, 78 Jahre
am	31.07.2012	wird	Herr Dieter Gnieser, Hochstraße 2, 74 Jahre
am	02.08.2012	wird	Frau Maria Bächle, Dr.-Konrad-Adenauer-Ring 11

Ortsteil Oberlauchringen:

am	28.07.2012	wird	Herr Dr. Günter Johann Fischer, Uhlandstraße 1, 71 Jahre
am	29.07.2012	wird	Herr Hans-Joachim Wöhler, Eberwiesenstraße 56, 73 Jahre

Die Gemeindeverwaltung gratuliert allen Jubilarinnen und Jubilaren recht herzlich.