



Stellenausschreibung

Sie sind Sie dieses Jahr beruflich unentschlossen und möchten noch andere Berufsfelder erschließen. Wir bieten Ihnen in der **Werkrealschule Lauchringen**, Hohrainstr. 24, 79787 Lauchringen hierfür vom **01.09.2013-31.08.2014**

1 Stelle im Freiwilligen Sozialen Jahr

sowie

1 Stelle des Bundesfreiwilligendienstes

an. Hierfür wird Ihnen ein Taschengeld von 300,00 Euro bezahlt sowie ein Verpflegungskostenzuschuss in Höhe von 100,00 Euro. Das FSJ wird durch unseren Schulsozialarbeiter Herrn Travica begleitet. Unsere Einsatzstelle ist dem Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg angeschlossen, das dem FSJler/BFDler ermöglicht an mehreren Seminaren teilzunehmen.

Wenn Sie also gern mit Jugendlichen arbeiten, dann sind Sie bei uns ganz richtig.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis 21.11.2012 an das Bürgermeisteramt 79787 Lauchringen, Hohrainstraße 59, Frau Götz (Hauptamt), Tel. 07741/6095-22, Email: goetz@lauchringen.de. Weitere Auskünfte über das Aufgabengebiet erteilt Ihnen auch unser Schulsozialarbeiter Herr Travica, Tel. 07741/609557



Stellenausschreibung

Sie sind Sie dieses Jahr beruflich unentschlossen und möchten noch andere Berufsfelder erschließen. Wir bieten Ihnen im **Kindergarten St. Vinzenz**, Querstr. 9, 79787 Lauchringen hierfür vom **01.09.2013-31.08.2014**

1 Stelle im Freiwilligen Sozialen Jahr

sowie

1 Stelle des Bundesfreiwilligendienstes

an. Hierfür wird Ihnen ein Taschengeld von 300,00 Euro bezahlt sowie ein Verpflegungskostenzuschuss in Höhe von 100,00 Euro. Unsere Einsatzstelle ist dem Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg angeschlossen, das dem FSJler/BFDler ermöglicht an mehreren Seminaren teilzunehmen.

Wenn Sie also gern mit Kindern arbeiten, dann sind Sie bei uns ganz richtig.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis 21.11.2012 an das Bürgermeisteramt 79787 Lauchringen, Hohrainstraße 59, Frau Götz (Hauptamt), Tel. 07741/6095-22, Email: goetz@lauchringen.de. Weitere Auskünfte über das Aufgabengebiet erteilt Ihnen auch die Kindergartenleitung Frau Zettel Tel. 07741/5622

Neues Ärzte- und Geschäftshaus in der Hauptstraße

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

die Gemeinde konnte das ehemalige Gässler-Grundstück gegenüber dem bestehenden Ärztehaus in der Hauptstraße erwerben und hat die Überplanung dieses Bereichs, unter Einbeziehung des provisorisch angelegten Parkplatzes im Einmündungsbereich zur Jahnstraße, in Auftrag gegeben.



Objektplaner ist die Firma Ambiente Wohnbau, Herr Harald Jäger, der bereits das bestehende Ärztehaus in der Hauptstraße 31 geplant und erbaut hat.

Vorgesehen ist die Errichtung eines neuen Wohn- und Geschäftshauses über vier Etagen mit einer Grundfläche von ca. 900 qm je Etage. Im Erdgeschoß sind Ladengeschäfte vorgesehen. Hier sind bereits erste Interessenten vorhanden. Im ersten und zweiten Obergeschoss sollen Arzt- und Gesundheitspraxen einziehen. Hier stehen, verteilt auf zwei Geschosse, insgesamt ca. 1.800 qm zur Verfügung, welche variabel auf die jeweiligen Bedürfnisse angepasst werden können. Die Praxis- und Gewerberäumlichkeiten können sowohl zu erschwinglichen Preisen angemietet oder käuflich erworben werden. Auch ein Mietkauf ist auf Wunsch möglich. Auch hier haben mit verschiedenen Medizinerinnen schon Gespräche stattgefunden, mündliche Zusagen von Fachärzten liegen bereits vor. Es bestehen jedoch weitere Möglichkeiten für gewerbliche Nutzungen. Im obersten Geschoss sollen hochwertige, attraktive Wohnungen geschaffen werden. Dem Gebäudekomplex angegliedert sind 31 gebührenfreie oberirdische Parkplätze sowie 46 öffentliche Tiefgaragenstellplätze.

Für die gewerblichen Einheiten werden noch Kapitalanleger gesucht, die sich ihren Ertrag über einen langfristigen Mietvertrag sichern wollen. Der Baubeginn für den Gebäudekomplex ist für Mitte 2013 vorgesehen, so dass das Gebäude voraussichtlich Anfang 2015 bezugsfertig sein wird.

Mit dem geplanten Wohn- und Geschäftshaus in der Ortsmitte soll das fachärztliche Angebot für Lauchringen wie auch für die gesamte Region nochmals deutlich verbessert werden. Die neuen Praxisräume sollen sowohl hinsichtlich der medizinisch-technischen Ausstattung als auch der Räumlichkeiten und der wirtschaftlichen Unterhaltung den heutigen hohen Standards gerecht werden und sich kompetent und zukunftsfähig präsentieren. Die Patienten aus der Region sollen hier ein weiteres umfassendes und qualitativ hochwertiges medizinisches Leistungsspektrum vorfinden.

Für Nachfragen oder zusätzliche Informationen können sich Kaufinteressenten und Investoren gerne an den Planer, Herrn Architekt Harald Jäger, Untermarkstraße 1, 79787 Lauchringen, Tel. 91790 wenden.